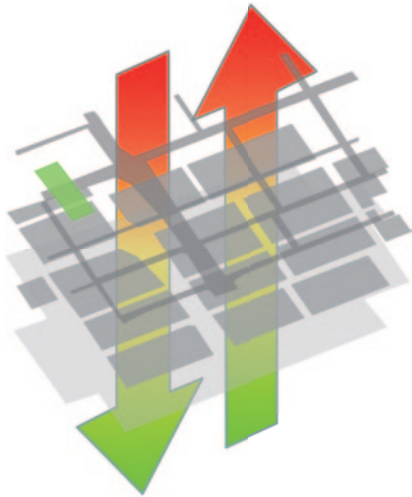


» Energetische Stadtsanierung Darmstadt, Westliche Innenstadt Mollerstadt 2.0



>> Energetische Stadtsanierung Darmstadt, Westliche Innenstadt Mollerstadt 2.0

Ziel	<p>Das Sanierungsgebiet Westliche Innenstadt – Mollerstadt wird seit 2005 im Rahmen der Städtebauförderung als städtebauliche Sanierungsmaßnahme gefördert (Mollerstadt 1.0). Im Jahr 2011 hat die Wissenschaftsstadt Darmstadt die Nassauische Heimstätte Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH mit ihrer Marke NH ProjektStadt als Sanierungsträger und -treuhänder für die Mollerstadt beauftragt. Der bisherige Schwerpunkt der Stadtsanierung liegt auf Maßnahmen im öffentlichen Raum. Nun soll ein weiteres Handlungsfeld, nämlich die energetische und klimatische Aufwertung des Gebietes stärker in den Fokus gerückt werden. Das Gebiet wird im Rahmen des KfW-Förderprogramms zur Energetischen Stadtsanierung hinsichtlich Ressourcenschonung, Energieeffizienz und -gewinnung auf Quartiersebene weiterentwickelt werden.</p> <p>Darüber hinaus werden zielgruppenorientierte Formen der Beteiligung erarbeitet und erprobt. Das Hauptaugenmerk liegt auf der Ergänzung bewährter, klassischer Beteiligungsformen (Bürgerversammlungen etc.) durch neue Kommunikationskanäle wie beispielsweise social media sowie Einsatz neuer Kommunikations- und Informationstechnologien (bspw. Apps, QR-Codes etc.). Aufgrund der heterogenen Akteursstruktur ist die Mollerstadt hierzu in besonderem Maße geeignet. Ziel ist es, der Vielschichtigkeit der Handlungsfelder der Energetischen Stadtsanierung durch eine breite Beteiligung Rechnung zu tragen (Mollerstadt 2.0).</p>
Lage	Darmstadt
Grundlage	KfW-Förderprogramm Energetische Stadtsanierung und durch das BMVBS begleitetes Pilotprojekt
Ablauf	<p>Bestandserhebung: CO₂- und Energiebilanz, bebauter Raum, unbebauter Raum, Soziodemographie.</p> <p>Potentialanalyse: Ermittlung der Umsetzungspotentiale nach Maßgabe von Nachhaltigkeitskriterien.</p> <p>Maßnahmenkatalog: Erstellung eines Maßnahmenrankings – Umsetzung der Maßnahmen im Rahmen einer 2-jährigen Realisierungsphase</p>

Ihre Ansprechpartner:

Monika Fontaine-Kretschmer

Tel.: 069 6069-1473

Fax.: 069 6069-51473

monika.fontaine-kretschmer@nh-projektstadt.de

Dr.-Ing. Simone Planinsek

Tel.: 069 6069-1461

Fax.: 69 60695-51461

simone.planinsek@nh-projektstadt.de

NH | ProjektStadt
Stadtentwicklung
Projektentwicklung
Consulting