



Nr. 303 | 08.2021

Aktives Waldeck

Digitale Verknüpfung von Städtebau und Tourismus



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



Aktives Waldeck. Digitale Verknüpfung von Städtebau und Tourismus

Im Jahr 2020 ist die Stadt Waldeck am Edersee mit den beiden Ortskernen Waldeck und Sachsenhausen in das Förderprogramm „Lebendige Zentren“ aufgenommen worden. Für diese Ortskerne der Kommune im Landkreis Waldeck-Frankenberg wurde von der ProjektStadt von Mai 2021 bis November 2021 ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) erarbeitet.

Die Besonderheiten des Projekts bestanden in der Durchführung eines umfassenden Beteiligungsverfahrens unter Pandemiebedingungen sowie der Integration des Themas Tourismus in den ISEK-Prozess. Im Rahmen eines umfangreichen, individuell entwickelten Beteiligungsprozesses wurden niedrigschwellige Angebote wie Schlüsselakteursgespräche auf der Grundlage einer Stakeholderanalyse und

Ortskernspaziergänge mit Bürgerinnen und Bürgern mit moderierten Beteiligungswerkstätten kombiniert. Neben einem internetbasierten Online-Dialog mit sogenanntem Crowdmapping wurden in mehreren Werkstätten Leitbilder, Ziele und Maßnahmen teils digital, teils in Präsenz vor Ort entwickelt. Unter intensiver Beteiligung der lokalen Akteure wurde dabei in besonderem Maße über die touristische Entwicklung der Kommune diskutiert und Ansätze zur Verknüpfung der touristischen und städtebaulichen Entwicklung der Kommune formuliert. Ergänzt wurde das ISEK um eine Kosten- und Finanzierungsübersicht, in der die für die nächsten 10 bis 15 Jahre denkbaren Projekte als Basis für die Beantragung von Fördermitteln hinterlegt sind. Ab 2022 gilt es, die Projekte mit einem geplanten Fördervolumen von ca. 11 Mio. EUR weiter vorzubereiten und umzusetzen.

Ziel	Das Untersuchungsgebiet in den Ortskernen Waldeck und Sachsenhausen sieht sich vermehrt mit Herausforderungen konfrontiert, die seine Versorgungs-, Erholungs- und Wohnstandortfunktion gefährden könnten. Mit Hilfe des Städtebauförderprogramms „Lebendige Zentren“ sollen die im ISEK formulierten Maßnahmen zur Bewältigung der identifizierten Herausforderungen und städtebaulichen Missstände umgesetzt werden und so zur Schaffung zukunftsfähiger städtebaulicher Strukturen im Untersuchungsgebiet beitragen.
Lage	Ortskerne der Stadtteile Waldeck und Sachsenhausen
Ablauf	Bearbeitungszeitraum Mai 2021 bis November 2021
Umfang	Erarbeitung eines Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) unter breiter Beteiligung der Öffentlichkeit
Finanzierung	Stadt Waldeck
Grundlage	Auftrag der Stadt Waldeck

Ihre Ansprechpartner*innen:

Ulrich Türk
Leiter
Fachbereich Stadtentwicklung Nord

Telefon 0561 1001-1483
ulrich.tuerk@nh-projektstadt.de

Ingolf Linke
Projektleiter
Stadtentwicklung Nord

Telefon 0561 1001-1352
ingolf.linke@nh-projektstadt.de

Dr. Heike Neusüß
Projektleiterin
Stadtentwicklung Nord

Telefon 0561 1001-1254
heike.neuess@nh-projektstadt.de

Elisabeth Jeckel
Projektmitarbeiterin
Stadtentwicklung Nord

Telefon 0561 1001-1209
elisabeth.jeckel@nh-projektstadt.de